

西京区 嵐山 2,098万円

オープンハウス開催!! 2/8(土)9(日) 13:00~16:00

長岡京シティハイツ 898万円

阪急「西向日」駅徒歩9分

売主につき仲介手数料不要

売主につき仲介手数料不要

★2階部分



返済例  
月々 56,832円  
●2090万円借入  
●変動金利0.775%  
●35年返済  
●ボーナス0円

返済例  
月々 24,201円  
●890万円借入●変動金利0.775%  
●35年返済●ボーナス0円

★南向きバルコニー!  
★陽当たり良好!  
★生活便利な立地です!  
★収益物件としても  
如何でしょうか?  
収入実績有り・家賃60,000円(月)・共益費5,000円(月)  
・年間収入780,000円

初披露

阪急「嵐山」駅徒歩7分・阪急「松尾大社」駅徒歩10分

3WAYアクセス 嵐電「嵐山」駅徒歩17分・JR「嵯峨嵐山」駅徒歩26分

★渡月橋まで約930m「渡月橋」は春夏秋冬様々な表情をのぞかせます  
★昭和建築の戸建を現代風にアレンジ ★小型車駐車可能

フルリノベーション完成しました!!

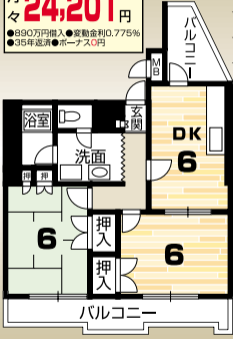
令和2年2月フルリノベーション完成

- システムキッチン新調●ユニットバス新調●洗髪洗面化粧台新調●洗浄機能付トイレ新調●玄関ドア&建具一式新調●サッシ3箇所新調●フローリング張替●全クロス張替●2階4.5帖天然無垢フローリング新調●カラーモニター付インターホン新調●断熱材挿入●室内洗濯置場造作●LEDダウンライト新設●分電盤新調●配線&給排水配管入替●給湯器新調●外構全面解体、駐車場確保、コンクリート打ち●外壁格子造作●ハウスクリーニングetc

Point スケルトン



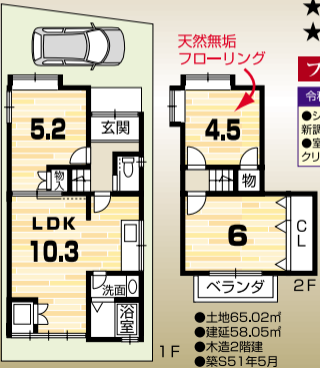
西京区嵐山風呂ノ橋町1番地11



平成30年1月改装済  
●キッチン一部新調●パネル新調●ガスコンロ新調●洗浄機能付トイレ一式新調●洗面化粧台新調●フロアタイル貼●全クロス張替●CF張替●襖&障子張替●畳替●カラーモニター付インターホン新調etc

●長岡京市滝ノ町2丁目●専有45.94㎡●バルコニー6.04㎡●RC造5階建2階部分  
●築S37年9月●管理費9,431円(月)●積立金4,434円(月)●管理形態/全部委託(巡回)

いっばい笑い声生まれますように!! 長岡京市長岡2丁目7番17号 京免213216号 京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿公取協会(仲介)  
株式会社 岩本不動産販売 075-959-5515  
毎日更新!! 最新情報満載!  
岩本不動産販売 検索



天然無垢フローリング



- 土地65.02㎡
- 建延58.05㎡
- 木造2階建
- 築S51年5月